2 - izbový byt
Vrakunská cesta, Bratislava-Ružinov

650 €/mesiac

HERRYS
finally at home

HERRYS - NA PRENÁJOM PRIESTRANNÝ 2 IZBOVÝ BYT S LOGGIOU V RUŽINOVE, ČASŤ OSTREDKY

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **priestranný 2 izbový byt s loggiou v obľúbenej lokalite Ružinov, časť Ostredky.** Nachádza sa **na 6./8 poschodí s výťahom. Byt je veľmi dobre dispozične riešený,** má 2 priestranné izby, každá má svoj samostatný vstup a priestrannú loggiu s fínskym zasklením, orientovanú do parku. Súčasťou zariadenia je sklo-keramická varná doska, elektrická rúra, digestor, chladnička s mrazničkou, mikrovlnka. K bytu je k dispozícii **vyhradené parkovanie** pre obyvateľov bytového domu. V lokalite je kompletná občianska vybavenosť a bezproblémová dopravná dostupnosť (zastávka MHD pred domom). **TV pripojenie a internet si zriaďuje nájomca.** Byt je k dispozícii **od 1.5.2026.**

- **Úžitková plocha bytu:** byt 56 m2 + loggia 4 m2
- **Orientácia:** JZ

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo: vstupnej chodby, komory, samostatného WC, kúpeľne s vaňou a práčkou, kuchyne spojenej s priestrannou obývačkou a spálne

LOKALITA

- vyhľadávaná lokalita Ružinova, časť Ostredky
- príjemná zeleň v okolí bytového domu
- kompletná občianska vybavenosť (obchody, reštaurácie, škôlky, škola, detské ihriská, fitness centrum, kaderníctvo, v blízkosti IKEA, AVION, Hornbach, KIKA)

Mgr. Naďa Klima Palenčárová
nada.palencarova@herrys.sk
+421 948 244 888
ID inzerátu: JK20

- bezproblémová dopravná dostupnosť - zastávka MHD hneď pred domom

BENEFITY

- kompletne zariadený a vybavený byt v príjemnej zelenej časti Ružinova
- veľmi dobré dispozičné riešenie bytu
- priestranné izby, veľká loggia
- bezproblémové vyhradené parkovanie pre obyvateľov bytového domu
- kompletná občianska vybavenosť a bezproblémová dopravná dostupnosť

CENA

650 €/mesiac + energie 210 € (vrátane parkovacieho miesta)vratný depozit vo výške 1000 €

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Naďa Klima Palenčárová
nada.palencarova@herrys.sk
+421 948 244 888
ID inzerátu: JK20