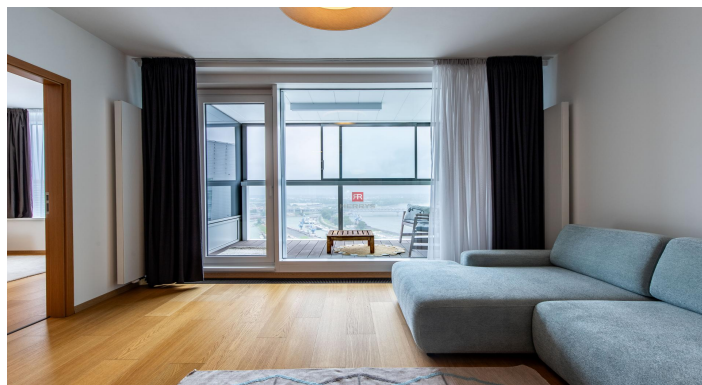


3 - izbový byt Landererova, Bratislava-Staré Mesto

1 150 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - PRENÁJOM ZARIADENÉHO 3-IZBOVÉHO BYTU NA 30. POSCHODÍ V PANORAMA CITY

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka **na prenájom** zariadený a klimatizovaný **3-izbový byt** v obľúbenom projekte **Panorama City**

Byt sa nachádza **na 30. poschodí** (z celkových 33) v novostavbe s výťahom v **najmodernejšej mestskej štvrti v Bratislave**, ktorá spĺňa všetky požiadavky obyvateľov od novodobého mestského života. **Byt je plne zariadený a klimatizovaný**. Súčasťou zariadenia sú spotrebiče chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, digestor, sporák, rúra, práčka a televízia. **K bytu prislúcha pivničná kobka a parkovacie miesto v podzemnej garáži**. V projekte **Panorama City** sa nachádza **recepčia a bezpečnostná služba**. Byt je k dispozícii okamžite a nie je vhodný pre záujemcov s domácimi zvieratkami.

- **úžitková plocha bytu je 84 m2 (byt 74 m2, balkón 6 m2, pivnica 4 m2)**
- **parkovanie:** vyhradené parkovacie miesto v podzemnej garáži
- **orientácia:** JV
- **mesačné prevádzkové zálohové platby:** 400EUR
- **Internet a TV pripojenie v cene**

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly s dostatočným úložným priestorom, obývačky spojenej s kuchyňou a jedálňou, dvoch spální a kúpeľne s vaňou a samostatnou toaletou. Z obývačky je prístupná veľká presklená loggia. Príslušenstvom je pivničná kobka.



Samuel Orsag
samuel.orsag@herrys.sk
+421 948 973 555
ID inzerátu: SO053

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



LOKALITA

Lokalita v okolí Landererovej ulice v novom downtowne je vynikajúcou voľbou pre tých, ktorí hľadajú moderné a pohodlné bývanie. Oblasť ponúka skvelú občiansku vybavenosť a výborný dopravný prístup do centra mesta, či už autom, alebo MHD. V okolí sa nachádzajú obchodné centrá Nivy a Eurovea, potraviny a množstvo kaviarní a reštaurácií. Priamo v projekte sa nachádzajú potraviny YEME.

BENEFITY

- plne zariadený byt v najvyhľadávanejšej lokalite v Bratislave
- veľká loggia
- vysoké poschodie
- výborná občianska vybavenosť
- výborná dostupnosť do všetkých častí Bratislavy

CENA

Nájomné: 1150,-€/mesiac Zálohové platby za energie: 400,-€/mesiac 1-mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Samuel Orsag
samuel.orsag@herrys.sk
+421 948 973 555
ID inzerátu: S0053

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.